

CONECTADO CON
TU ESTILO DE VIDA

AURA

965

ALBERDI 965
VILLA SARITA - POSADAS

CONSTRUYE



COMERCIALIZA



+54 9 3765 10-8480

UN ESPACIO
PENSADO PARA VOS

De los creadores de edificios *Beethoven* nace

AURA

965

Ubicado en el corazón de Villa Sarita,
Posadas, Misiones.

Un proyecto que redefine la **calidad de vida en**
un entorno estratégico.

Diseñado para quienes buscan **confort,**
funcionalidad y bienestar, este edificio
residencial combina elegancia, modernidad y una
ubicación privilegiada con **vistas al río Paraná.**

TU ESPACIO
TU ESTILO
TU LUGAR



CARACTERÍSTICAS

AURA

965

DEPARTAMENTOS

de 2 dormitorios, 1 dormitorio
y monoambientes
adaptados a diferentes estilos de vida.

AMENITIES

SUM y Piscina en el último piso,
con vistas panorámicas al río Paraná.
Pensados para que cada momento de relax sea único.
Cocheras en Planta Baja y Primer Piso.
Asegurando comodidad y seguridad.

DISEÑO MODERNO Y FUNCIONAL,
con líneas elegantes y materiales de calidad.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

acceso rápido a supermercados, instituciones y servicios
esenciales.

SEGURIDAD Y CONFORT

garantizados para residentes e inversores.

LUZ
ESPACIO
VIDA



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

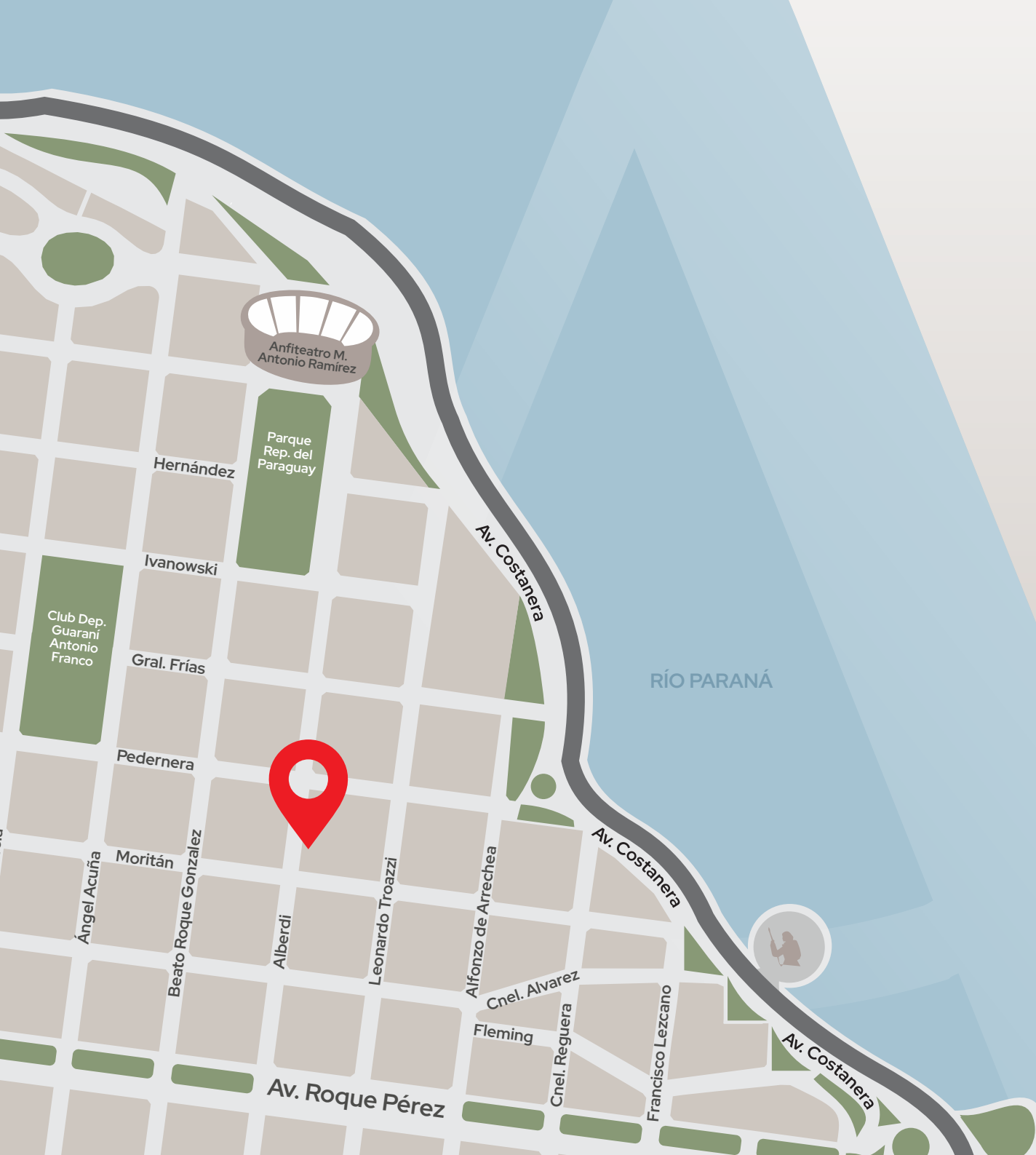
Un barrio consolidado, residencial y exclusivo, que ofrece tranquilidad sin perder la cercanía con el centro de la ciudad. Ideal para quienes buscan independencia, estabilidad y una conexión armónica con su entorno.

AURA

965

ALBERDI 965
POSADAS

VILLA SARITA,
UN BARRIO
QUE LO TIENE
TODO

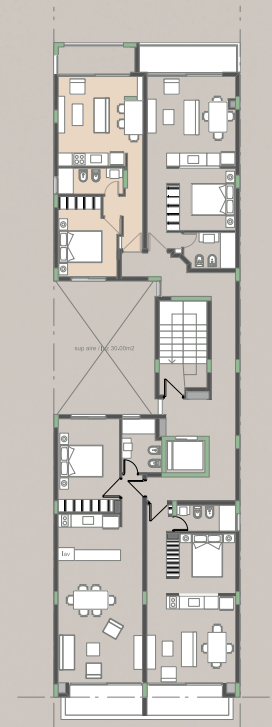
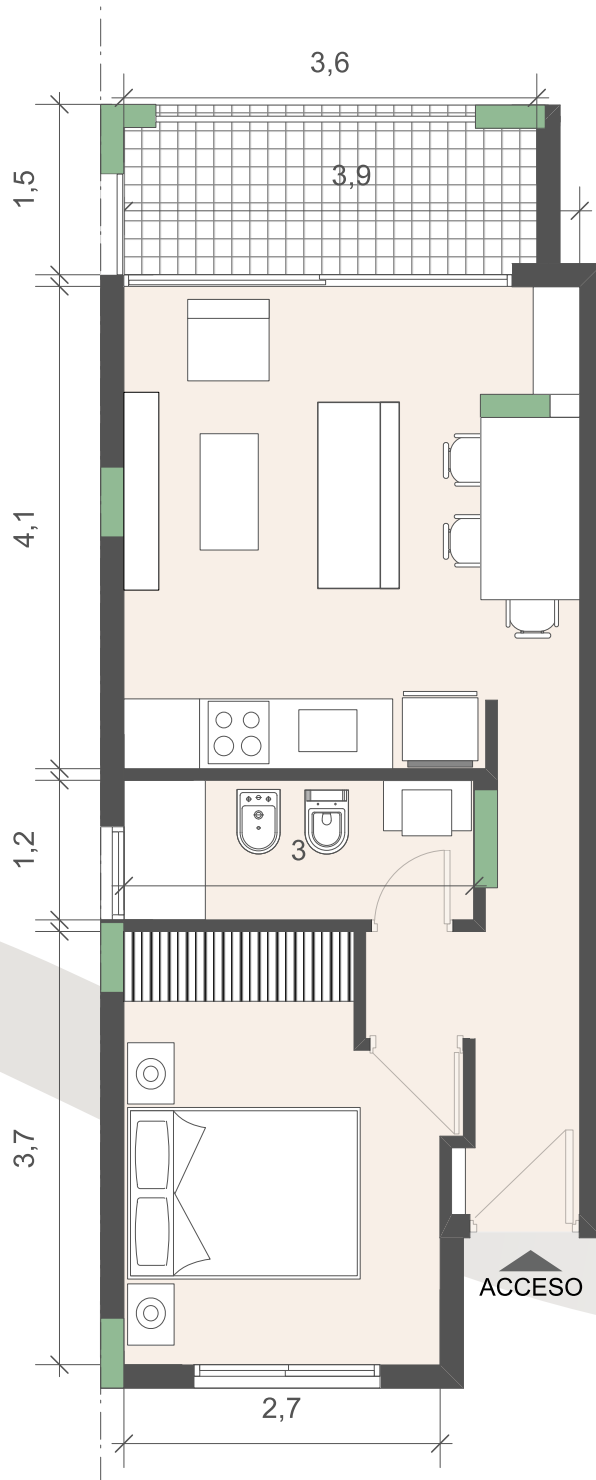


DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

UBICACIÓN : Contra Frente Vista al Río

UNIDAD D PISOS 2° y 9°

Superficie cubierta 38.95 m²
Superficie balcón 5.60 m²
Superficie Total 44.55 m²



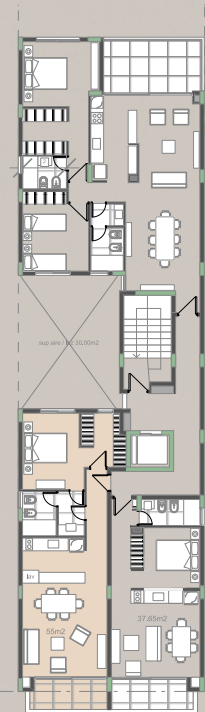
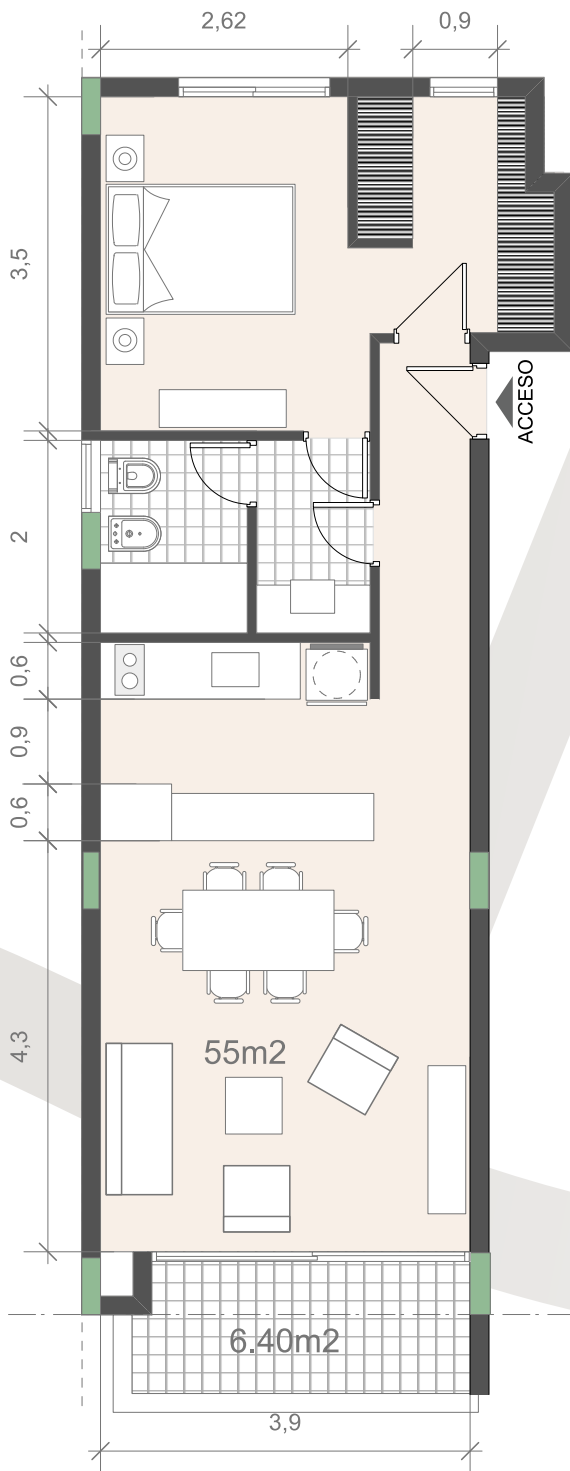
Calle Alberdi

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

UBICACIÓN : Frente

UNIDAD A PISOS 1°- 3° a 8°

Superficie cubierta 55.70 m²
Superficie balcón 6.40 m²
Superficie Total 61.70 m²



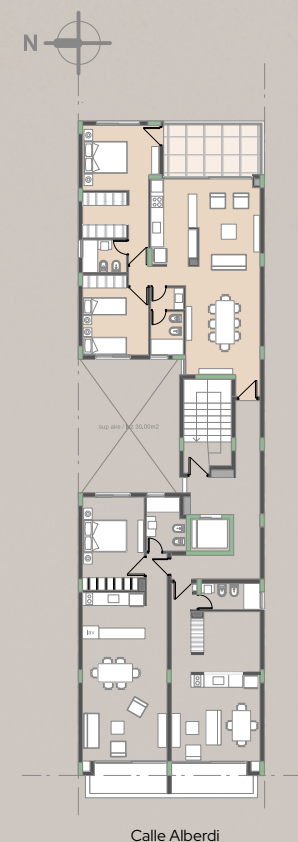
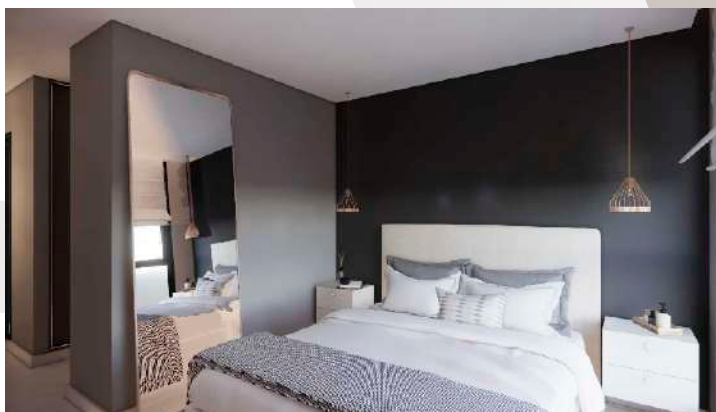
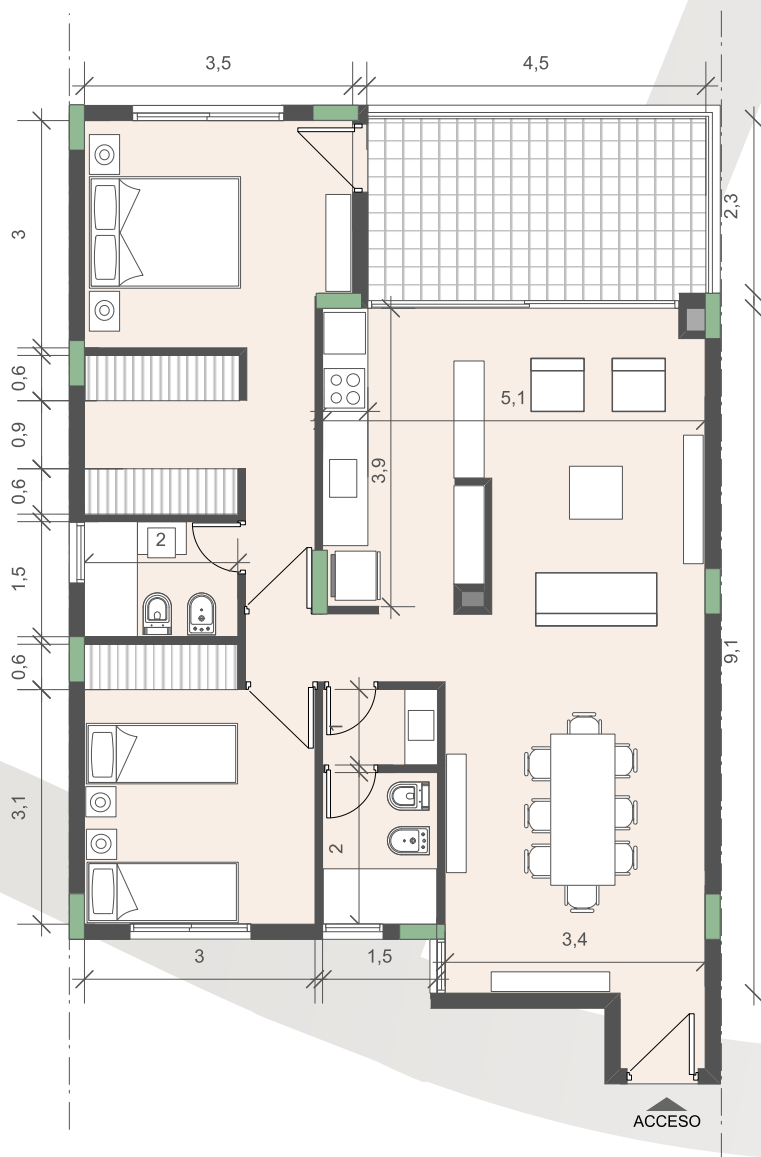
Calle Alberdi

DEPARTAMENTO 2 DORMITORIOS

UBICACIÓN : Contra Frente Vista al Río

UNIDAD C PISOS 3° a 8°

Superficie cubierta 88.00 m²
Superficie balcón 12.00 m²
Superficie Total 100.00 m²

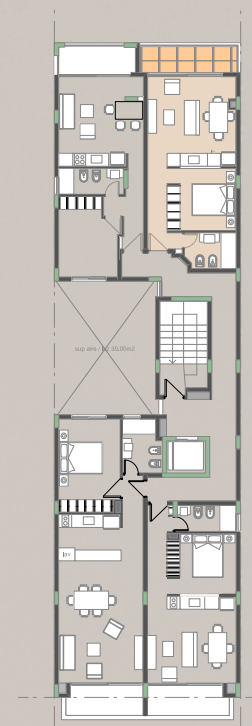
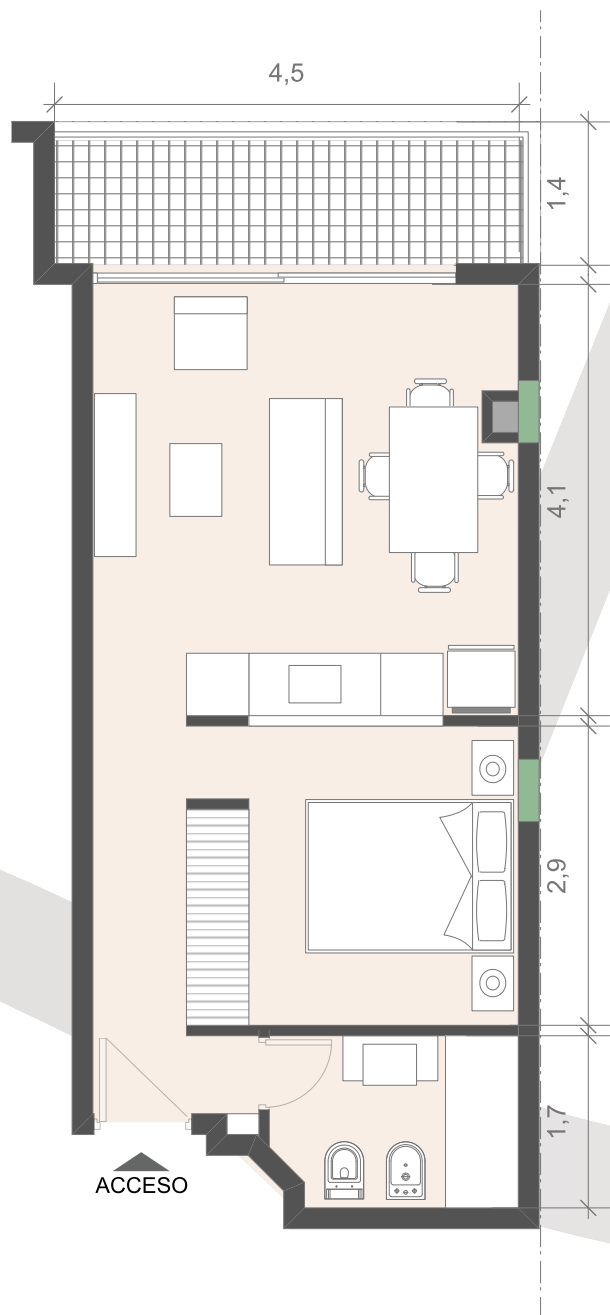


MONOAMBIENTE

UBICACIÓN : Contra Frente Vista al Río

UNIDAD C PISOS 2° y 9°

Superficie cubierta 39.20 m²
Superficie balcón 6.55 m²
Superficie Total 45.75 m²



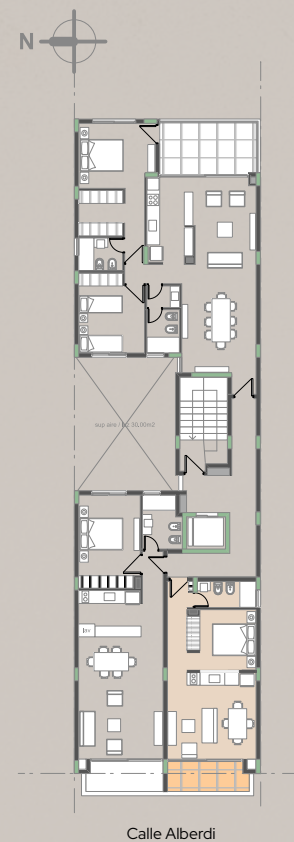
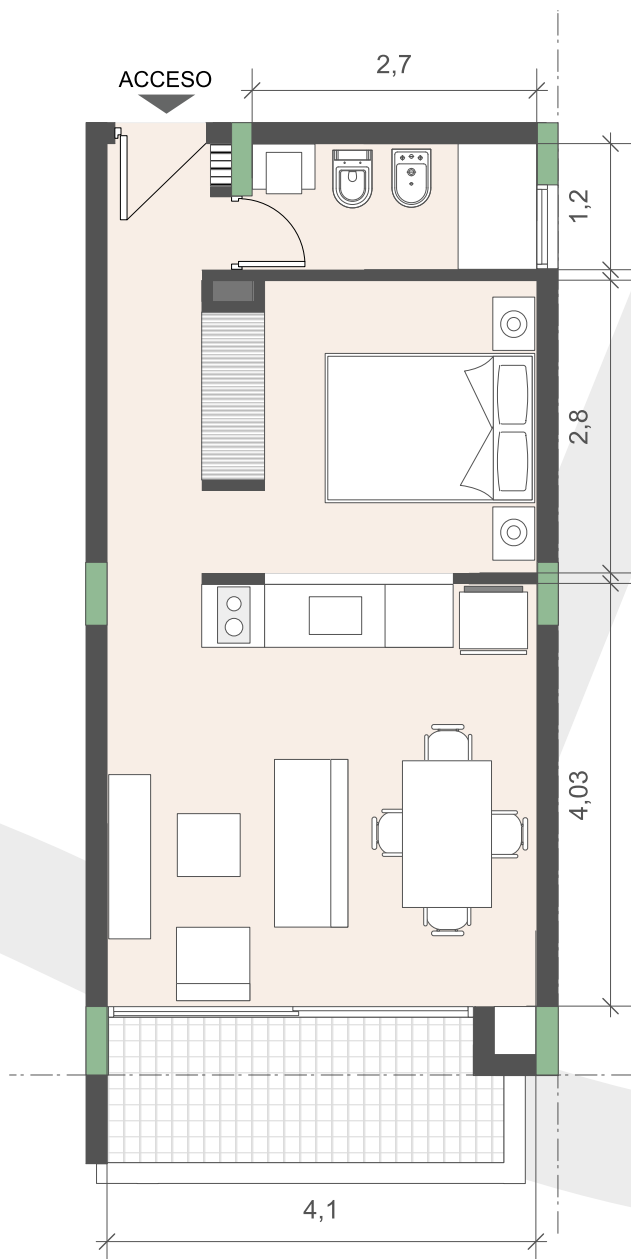
Calle Alberdi

MONOAMBIENTE

UBICACIÓN : Frente

UNIDAD B PISOS 1° a 9°

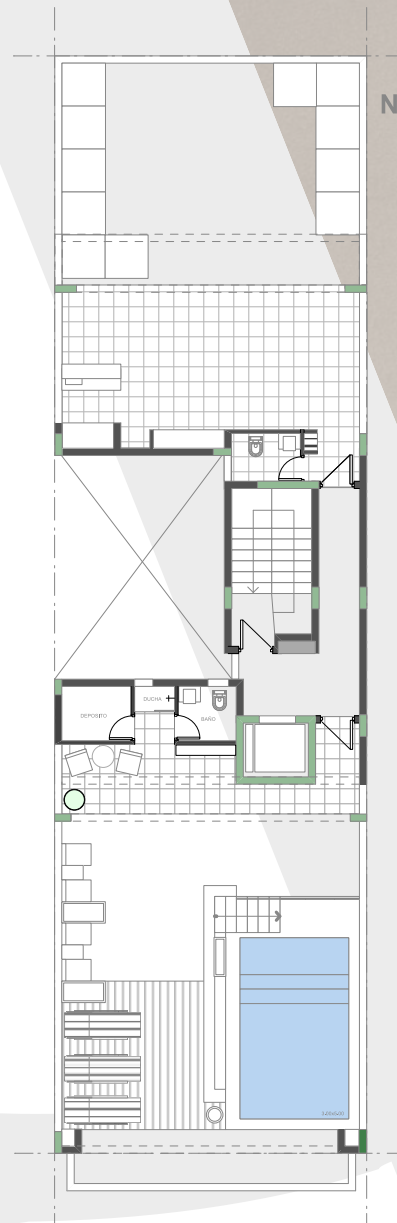
Superficie cubierta 38.00 m²
Superficie balcón 6.25 m²
Superficie Total 44.25 m²



AMENITIES



UBICACIÓN : Al frente TERRAZA y PILETA



Calle Alberdi



UBICACIÓN : Al Río SUM y TERRAZA



AURA

965

¿POR QUÉ ELEGIR AURA 965?

- ✓ **TU ESPACIO, TU ESTILO:** Diseñado para adaptarse a tus necesidades y brindarte el máximo confort.
- ✓ **CALIDAD DE VIDA:** Ambientes luminosos, distribución inteligente y espacios diseñados para el confort y la satisfacción de los residentes.
- ✓ **FUNCIONALIDAD Y DISEÑO:** Espacios optimizados para el bienestar y el disfrute. Vistas al Río Paraná y amenities para disfrutar del aire libre.
- ✓ **INVERSIÓN INTELIGENTE:** Rentabilidad asegurada en una ubicación estratégica y en constante crecimiento.

ÉSTE ES TU MOMENTO

Contactanos y asegurá tu unidad

PROYECTA  **arquitectura**
HRENISZEN, Agustín.
ARIAS, Valentina.
arquitectos

CONSTRUYE  **GRUPO
TMC**



CONECTADO CON
TU ESTILO DE VIDA

ALBERDI 965 - VILLA SARITA - POSADAS



COMERCIALIZA



+54 9 3765 10-8480